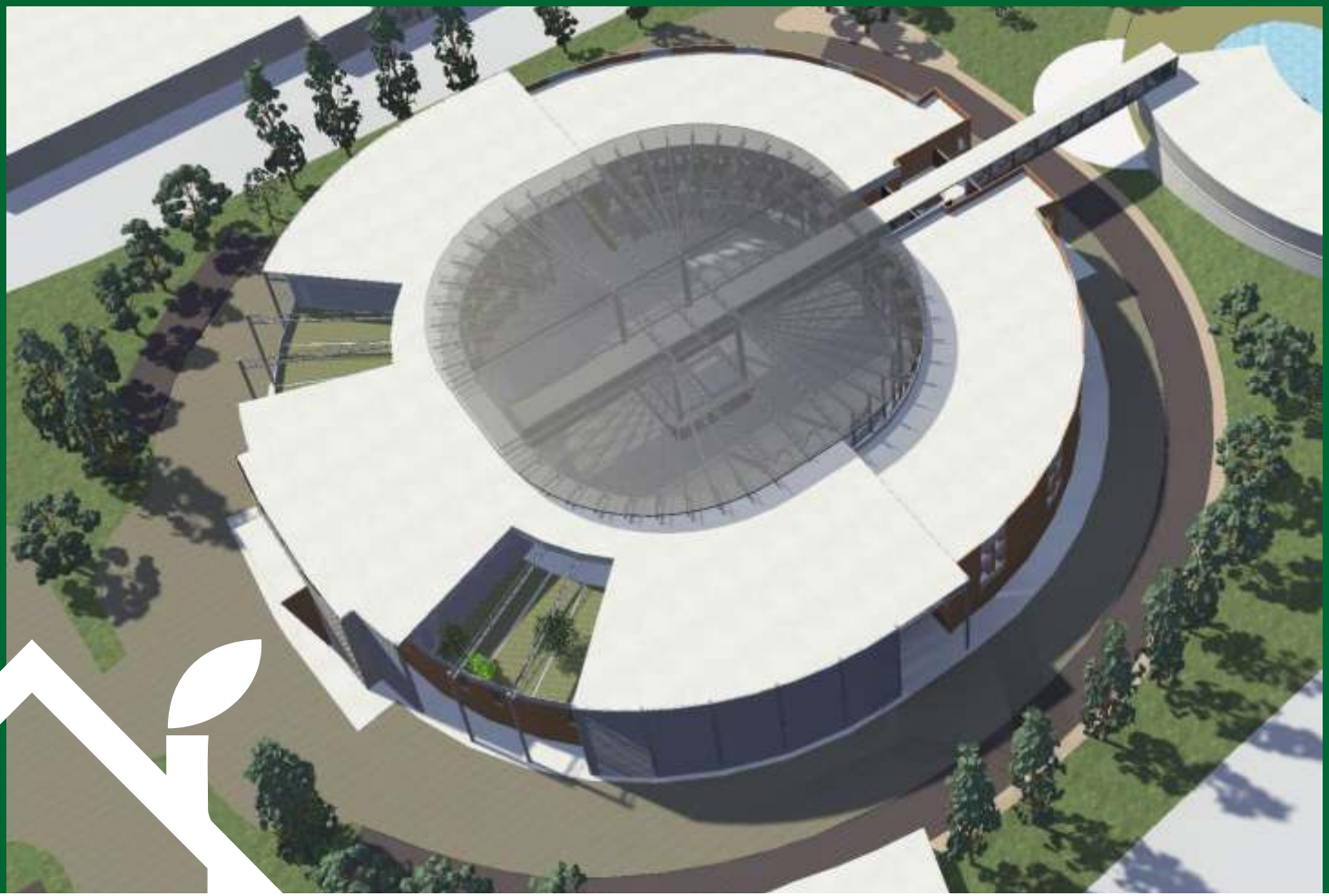
HOTEL “ATLANTIC”

Alessandria

Struttura Alberghiera Multifunzionale in corso di ristrutturazione ed ampliamento



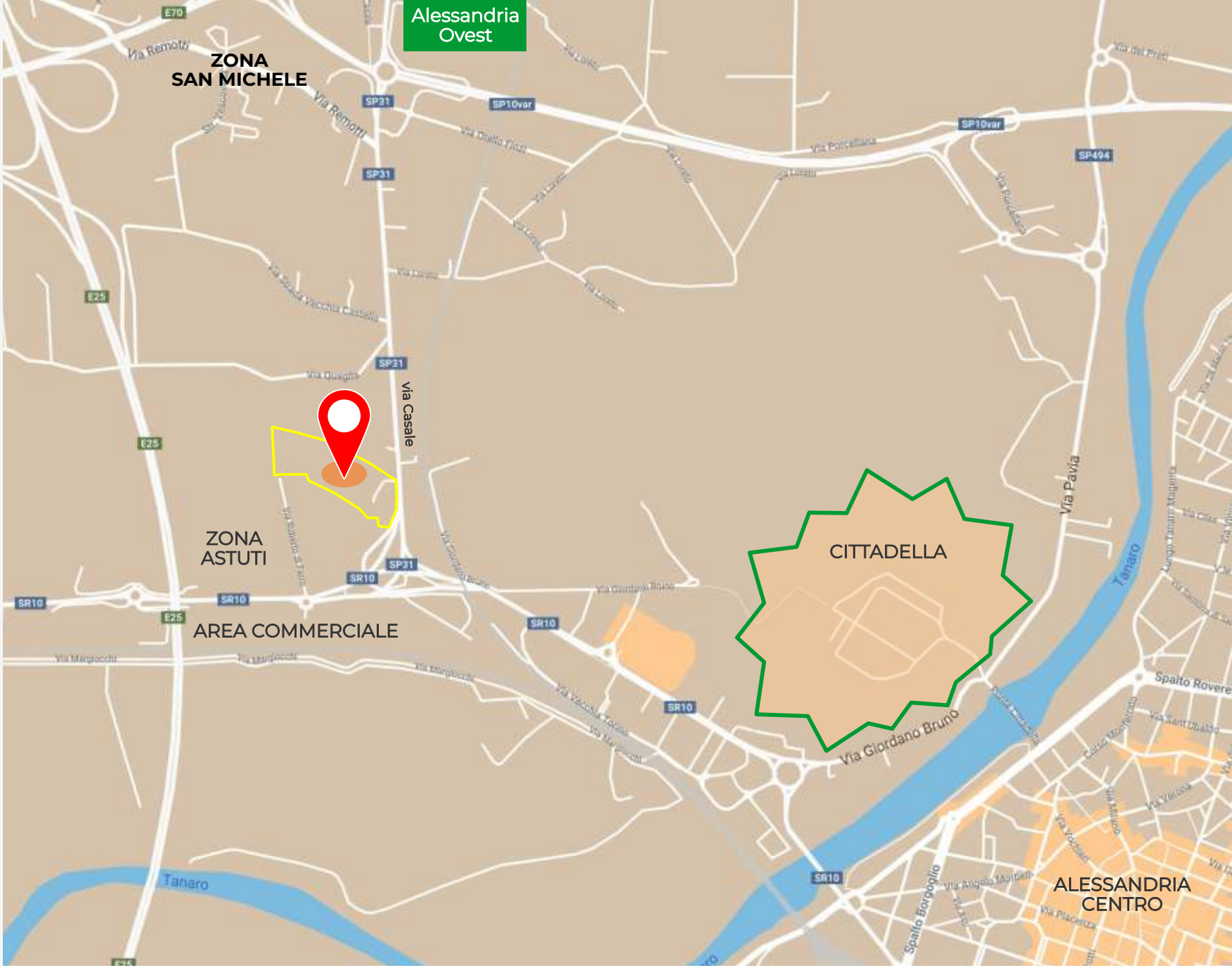
Infovendita®

www.infovendita.com

UBICAZIONE

Il complesso immobiliare è situato in nel sobborgo SanMichele-Astuti , in un contesto prevalentemente commerciale - artigianale.

E' ben collegato al centro cittadino che dista circa 3 km e si trova a circa 1 km dal casello autostradale di Alessandria Ovest ,



SUPERFICI

AREA DI SEDIME

46.020 mq

SUPERFICIE COPERTA

Esistente:

3.695 mq

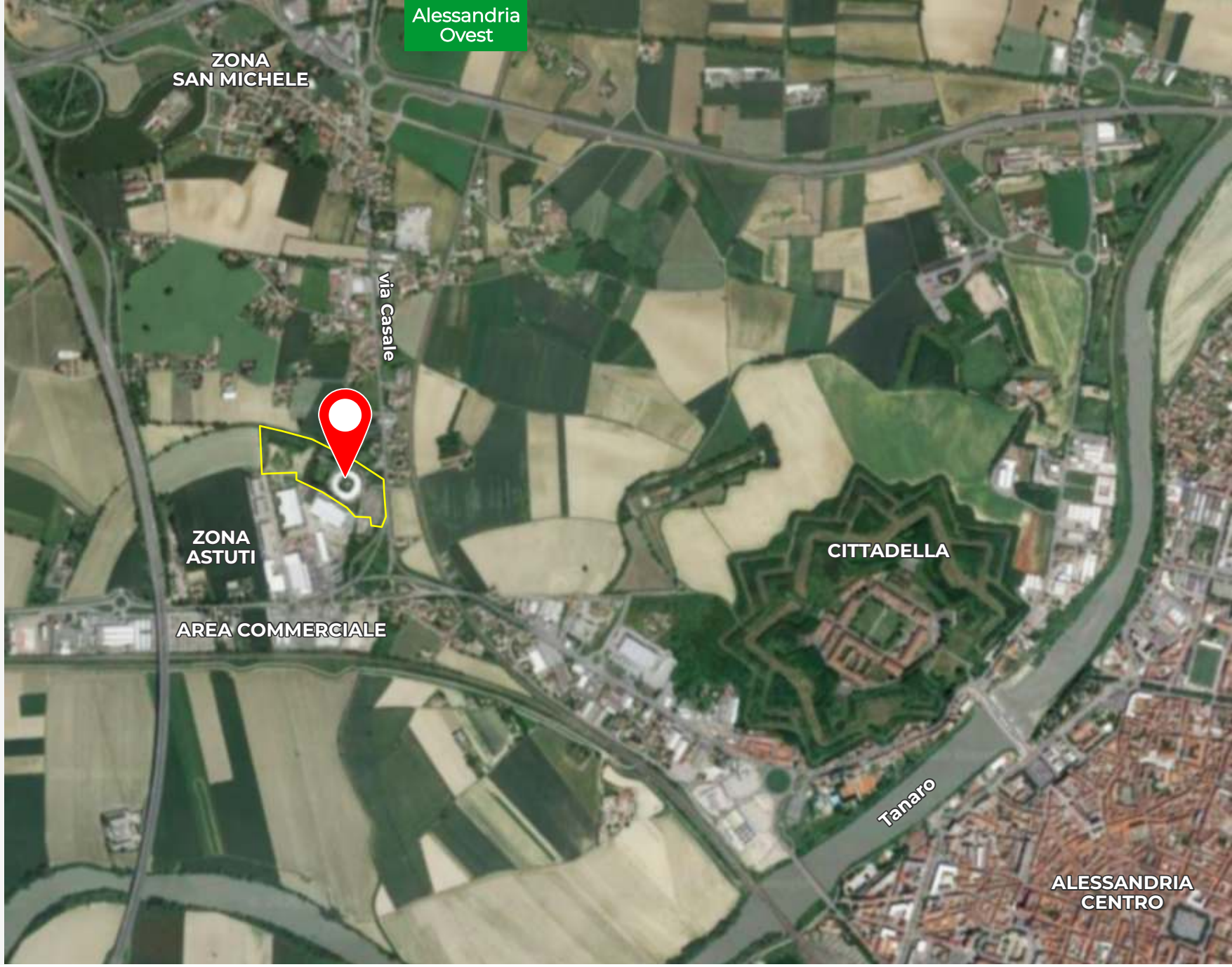
In progetto(approvato):

+5.585 mq

SUPERFICIE LORDA

In progetto (approvato):

12.744 mq



LO STATO ATTUALE

L'attuale complesso immobiliare , con destinazione turistico-ricettiva, è situato in Via Casale , ovvero sulla S.S.31 che da Alessandria conduce verso Casale Monferrato,.
E' costituito da due corpi semicircolari di diversa altezza, che racchiudono uno spazio attualmente sistemato a giardino.I fabbricati si trovano in posizione arretrata rispetto alla strada , separati dalla stessa dal parcheggio di uso pubblico.
E' attualmente in corso una ristrutturazione che contempla apliamenti e nuove costruzioni.

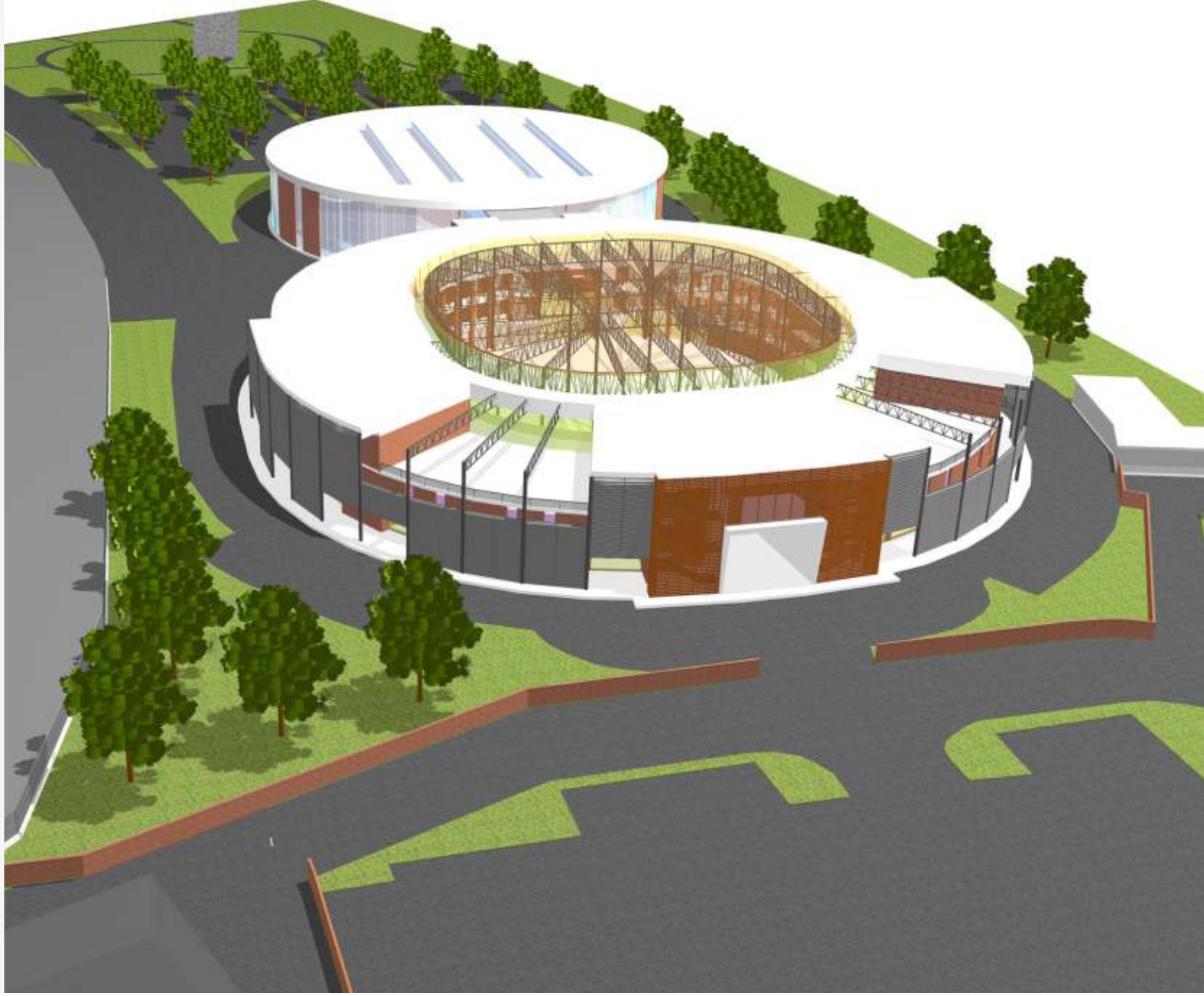
PROGETTO DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO

A seguito delle mutate esigenze gestionali si è resa necessaria una riqualificazione sia estetica che funzionale, con la creazione di aree complementari alla destinazione turistico ricettiva. Si prospetta così, oltre al rinnovo completo delle camere, la realizzazione di sale di riunioni e conferenze, spazi per la ristorazione, sale espositive, locali commerciali e parcheggi.

CENTRO CONGRESSI

E’ prevista la realizzazione di ampie sale per congressi modulabili da 500 a 2000 posti

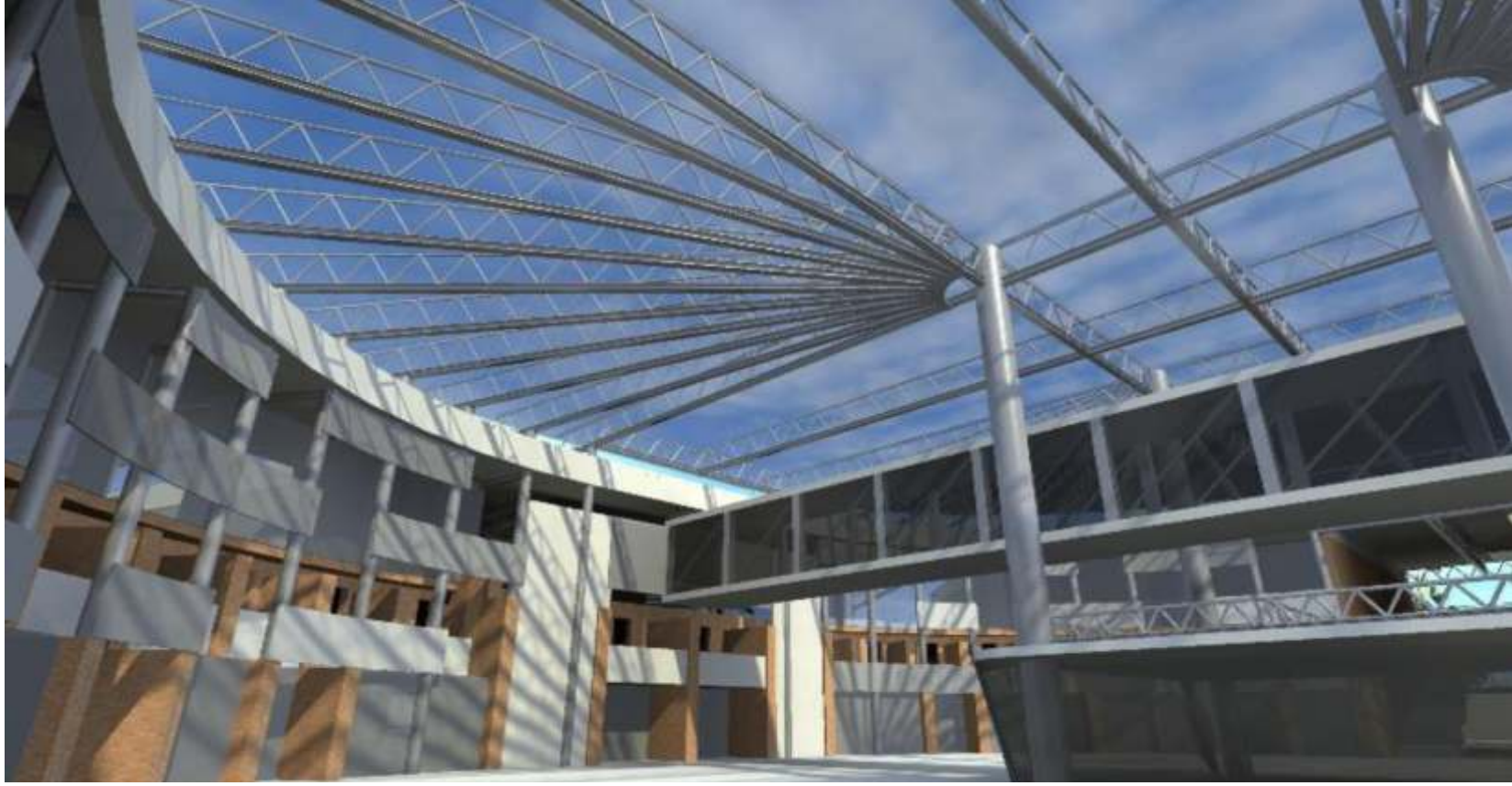
Il centro ha accesso principale autonomo ma è anche direttamente connesso alla parte ricettiva attraverso una passerella sopraelevata.



LA PIAZZA COPERTA

La copertura trasparente del cortile circolare permetterà la sua trasformazione in una grande e vitale piazza coperta di ben 45 metri di diametro, che sarà occupata da punti di ristoro organizzati intorno ad un unico blocco cucine centrale.

I locali commerciali , dedicati principalmente alla promozione dei prodotti del territorio, avranno accesso sia dalla piazza coperta che da un camminamento esterno coperto esterno, senza attraversare quindi l'area ristorazione.



I SERVIZI

A completamento dell' area food è stata prevista la creazione di una «Cooking School»:corsi di cucina tradizionali ma anche di «educazione alimentare», volti a sensibilizzare il pubblico verso il corretto consumo ed abbinamento degli alimenti.

Chef e specialisti nel settore dell'alimentazione terranno i loro seminari direttamente nell'area cucina oppure nelle sale conferenze, grazie alla facile interconnessione tra gli spazi funzionali.

Corsi aperti a tutti

Cucina didattica

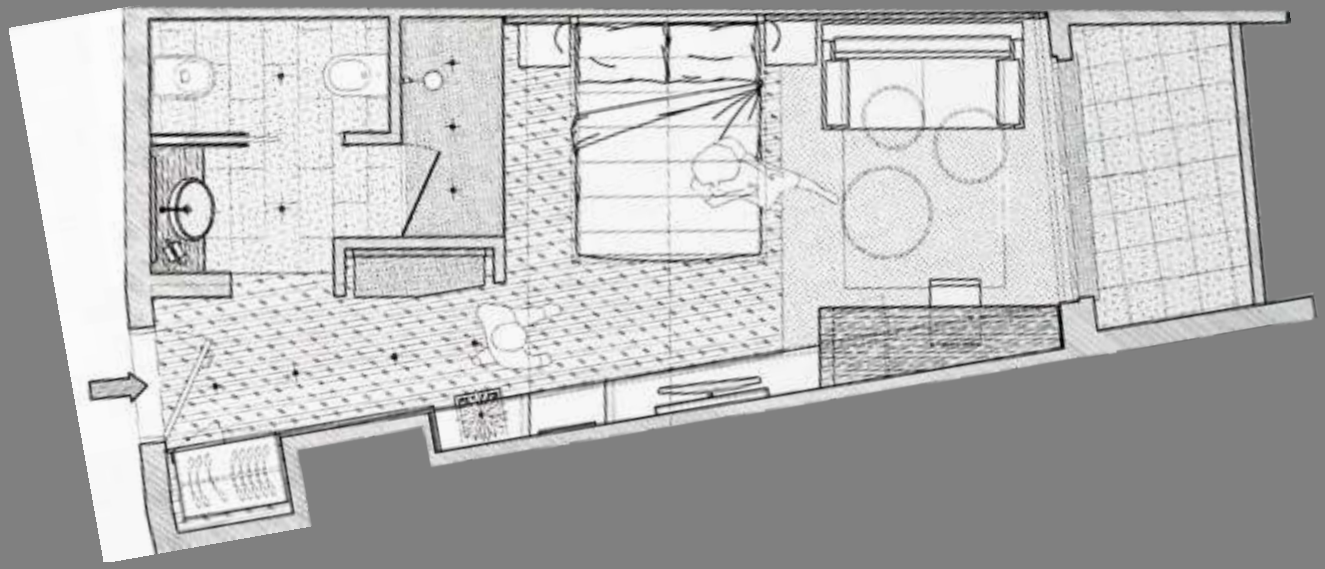
Attrezzatura professionale

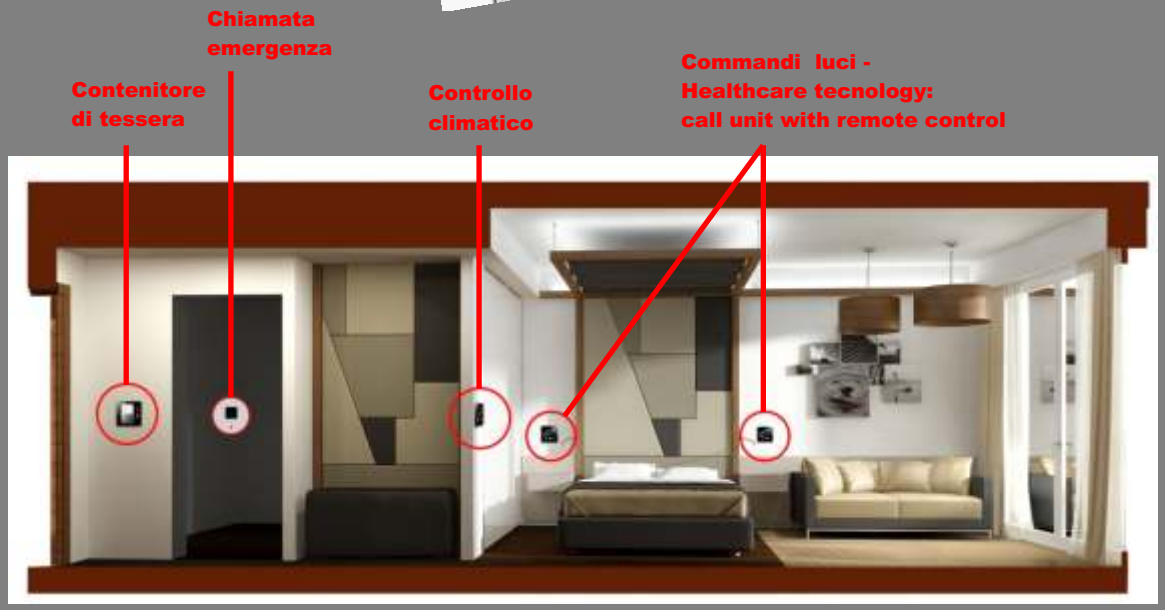
Show cooking

L'OSPITALITA'

CAMERE: 108 DOPPIE

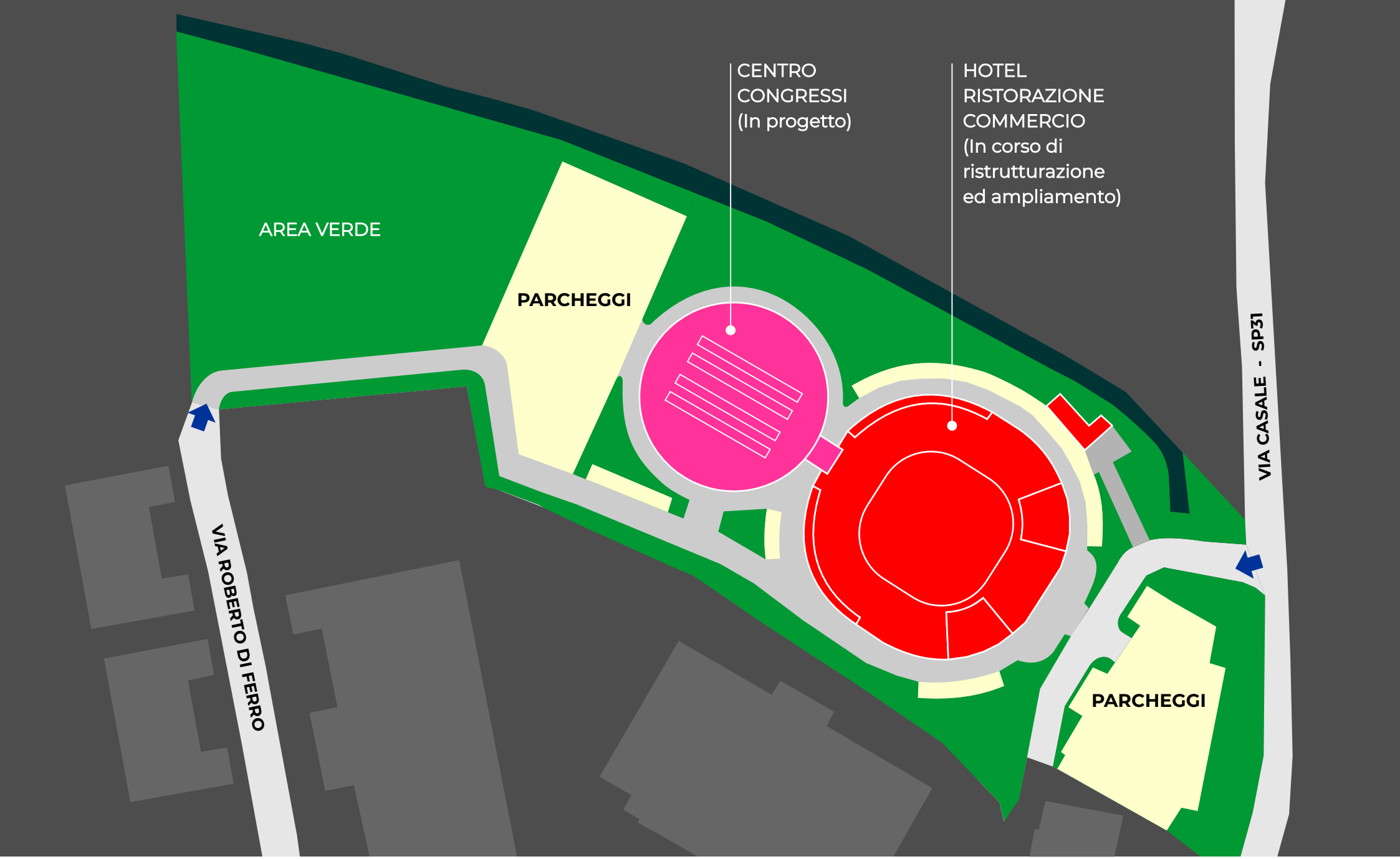
SUITE: 5





CAMERA DOPPIA STANDARD

CAMERA DOPPIA STANDARD

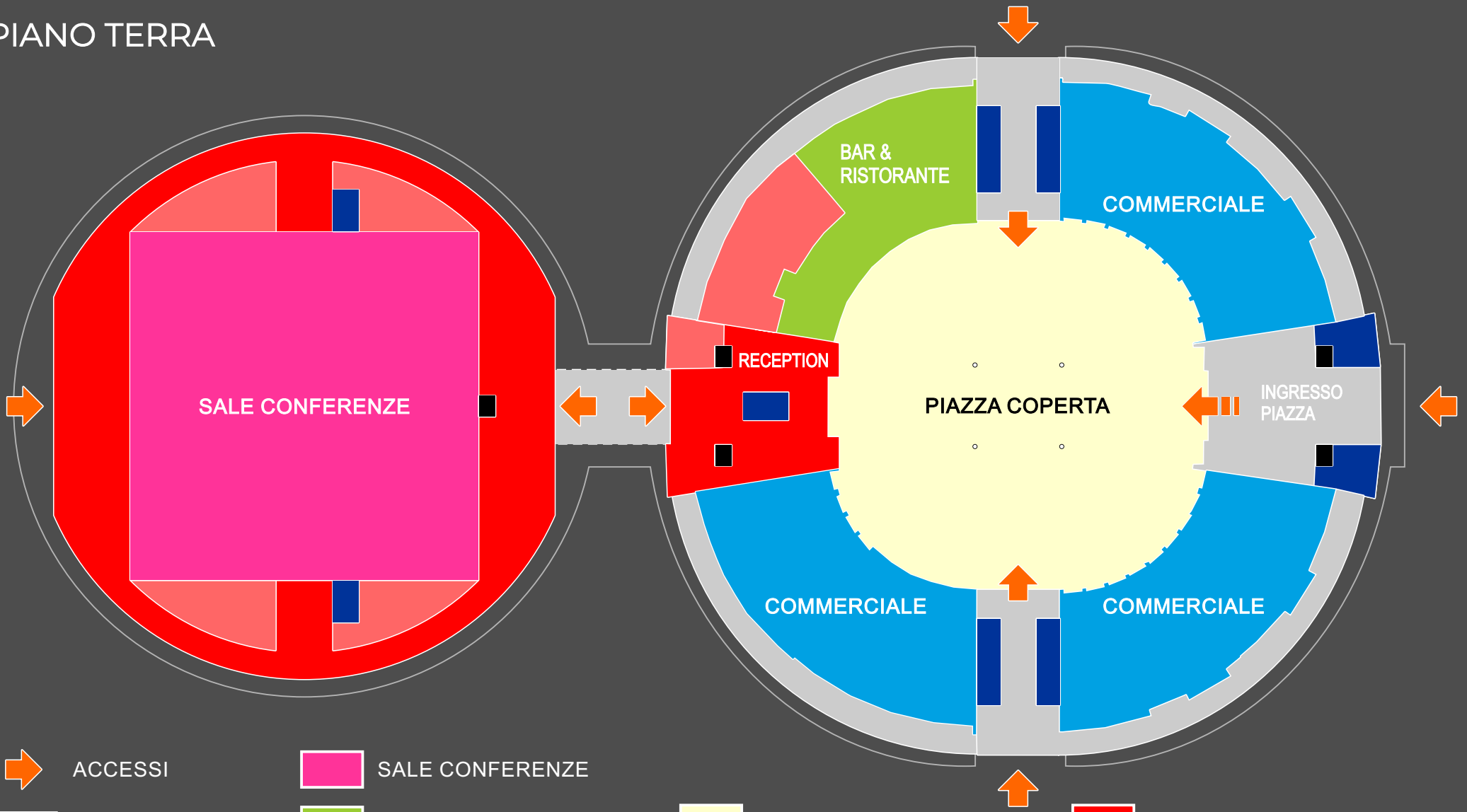


www.infovendita.com

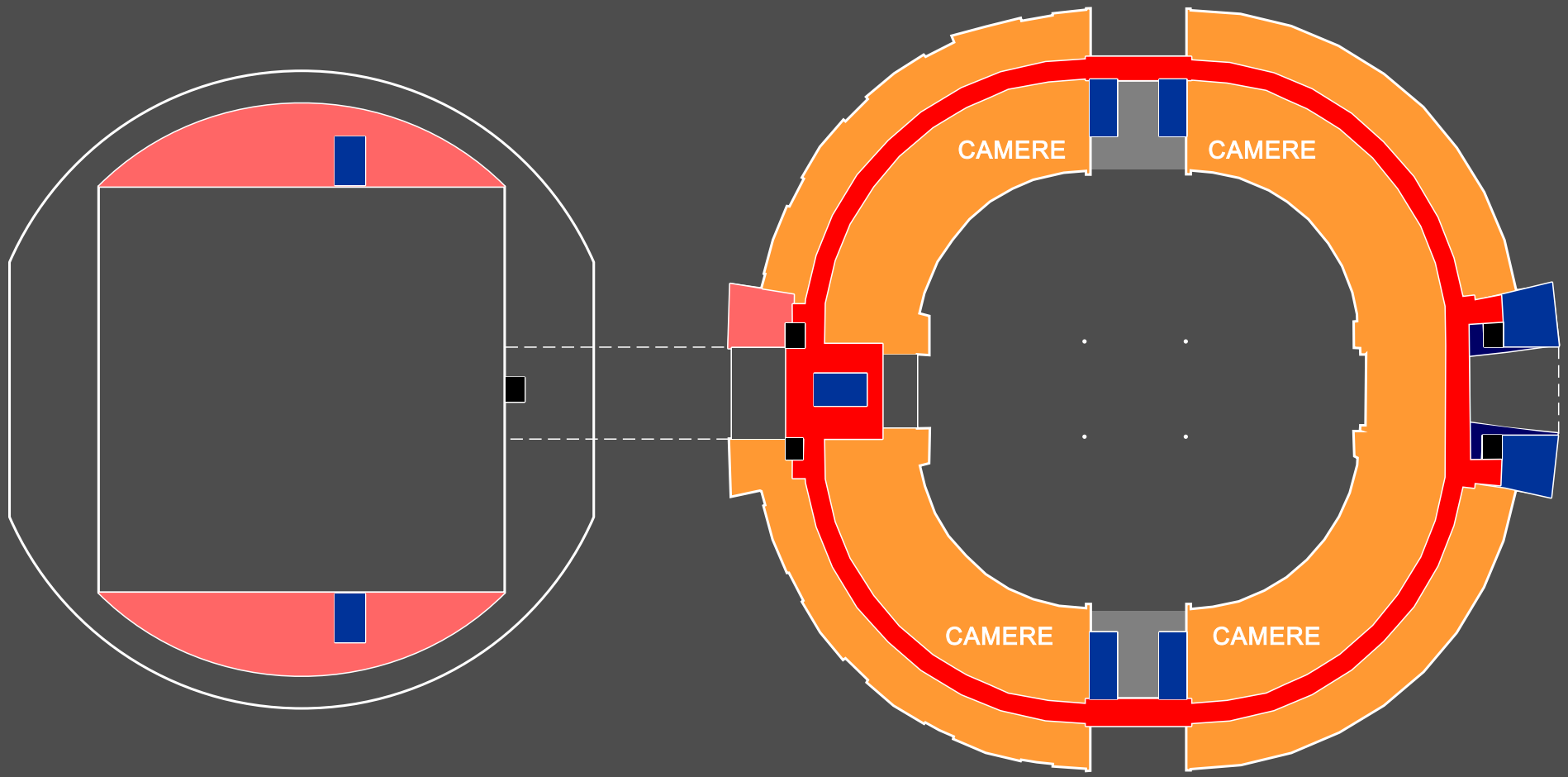
HOTEL ''ATLANTIC''
Alessandria

Infovendita®

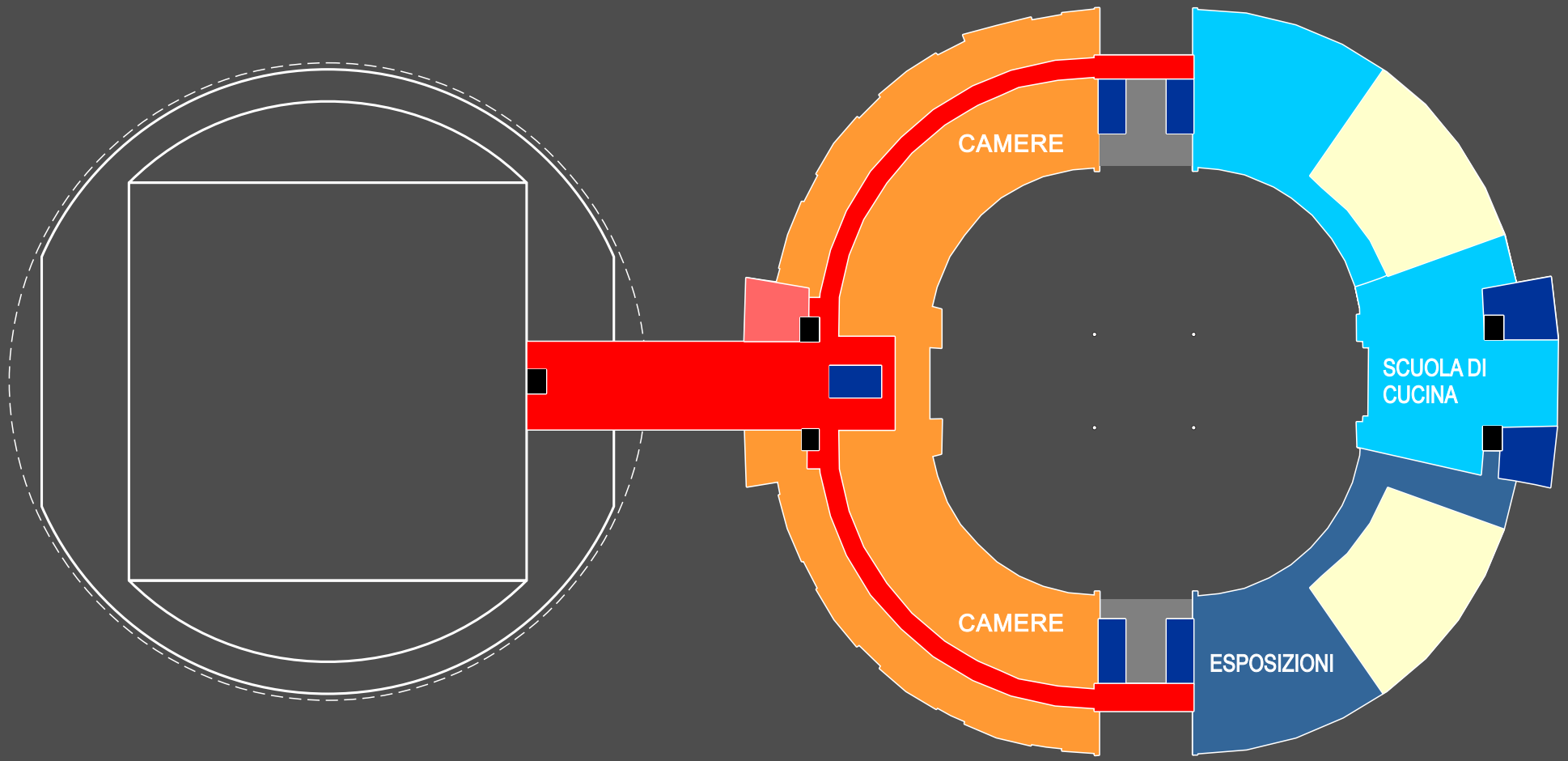
PIANO TERRA


BAR &
RISTORANTE
COMMERCIALE
SALE CONFERENZE
RECEPTION
PIAZZA COPERTA
INGRESSO
PIAZZA
COMMERCIALE
COMMERCIALE
ACCESSI
SALE CONFERENZE
ASCENSORI
BAR & RISTORANTE
PIAZZA COPERTA
RECEPTION / COLLEGAMENTI
SCALE
PASSAGGIO COPERTO
LOCALI COMMERCIALI
AREE DI SERVIZIO

PIANO PRIMO


CAMERE
CAMERE
CAMERE
CAMERE
ASCENSORI
SCALE
AREE DI SERVIZIO
COLLEGAMENTI
CAMERE

PIANO SECONDO



ASCENSORI
SCALE
COLLEGAMENTI
AREE DI SERVIZIO
CAMERE
SPAZI DI ESPOSIZIONE
TERRAZZI
SCUOLA DI ALIMENTAZIONE

LAVORI IN CORSO

tel. 0131 264087
info@infovendita.com
www.infovendita.com