IMMOBILE IN VIA SAN LORENZO

(ex Istituto San Vincenzo)

Alessandria

Infovendita®

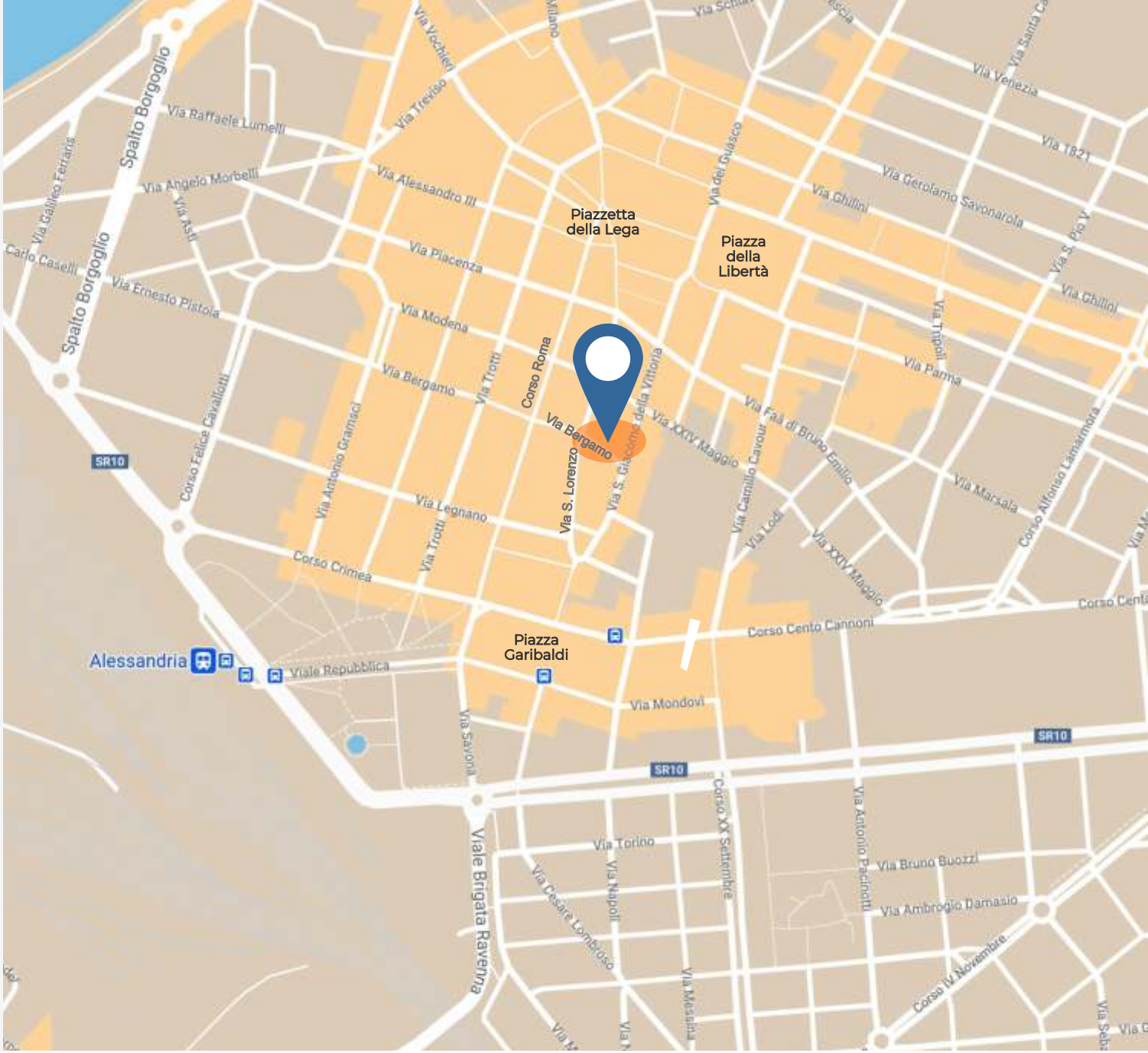
www.infovendita.com

UBICAZIONE

Il complesso edilizio si colloca nel centro storico della città di Alessandria.

Gli ingressi si trovano su via San Lorenzo, Via Bergamo e via San Giacomo della Vittoria.

I locali commerciali affacciano su via San Lorenzo, importante via commerciale del centro cittadino.



www.infovendita.com

IMMOBILE IN VIA SAN LORENZO
(ex Istituto San Vincenzo)
Alessandria

Infovendita®

DESCRIZIONE

Il complesso è costituito da più corpi di fabbrica collegati che si sviluppano su tre e quattro piani fuori terra ed un piano interrato.

Pur trattandosi di fabbricato di particolare valenza storica la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio ha rilasciato un nulla osta per operare ristrutturazioni senza vincoli particolari .

Via San Lorenzo angolo Via Bergamo

La commerciale Via San Lorenzo connette Piazzetta della Lega, cuore della vita cittadina, con Piazza Marconi ,sede del piccolo mercato ortofrutticolo rionale , fino alla splendida Piazza Garibaldi, ampio spazio porticato con parcheggi centrali.

Al centro di questo percorso si colloca il complesso noto come Casa Sappa.

Via Bergamo

Su via Bergamo si accede al cortile attraverso il passo carraio.

All’estremità della via lo scorcio dell’antica chiesa di San Giacomo della Vittoria.

Via San Giacomo della Vittoria

SUPERFICI

Area di Sedime	1.204 mq
Superficie Coperta	934 mq
Superficie Scoperta	370 mq

SUPERFICI SUDDIVISE PER PIANO

Interrato	430 mq
Piano Terra	934 mq
Piano Ammezzato	30 mq
Piano Primo	934 mq
Piano Secondo	875 mq
Piano Terzo	225 mq
Terrazzi e balconi	192 mq
Superficie Totale	**3.620 mq**

Cortile interno

PIANO TERRA

www.infovendita.com

IMMOBILE IN VIA SAN LORENZO
(ex Istituto San Vincenzo)
Alessandria

Infovendita®

PIANO PRIMO

PIANO SECONDO

PIANO TERZO

tel. 0131 264087
info@infovendita.com
www.infovendita.com